

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА
АГЕНЦИЈА ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ И
СТАНОВАЊЕ
XXVIII – 04 број: 404- 3/2016 ПЗ
16.06.2016. године



Трг Николе Пашића 6
11000 Београд
Тел: (011) 3233-967
3216-309
3216-124
Факс: 3237-157
е-mail: investicije@beograd.gov.rs

ЗАИНТЕРЕСОВАНИМ ЛИЦИМА

ПРЕДМЕТ: Додатне информације или појашњења за јавну набавку услуга редни број 10/16

На основу захтева за додатним информацијама и појашњењима конкурсне документације у складу са чланом 63. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15) за јавну набавку услуга редни број 10/16 - **Израда идејног решења на архитектонском конкурс за реконструкцију објекта у Ресавској 40б и пренамену у музеј града Београда**, истичемо следеће:

I Питање:

„Поштовани,
обраћам вам се поводом конкурса за реконструкцију објекта у Ресавској 40б. У распису конкурса стоји да право учешћа имају стручњаци који поседују лиценцу одговорног пројектанта. Ја сам у поседу исте, само италијанске (Ordine degli Architetti e P.P.C. - sezione A) , па ме занима да ли имам право учешћа?“

Одговор:

У Конкурсној документације пише:

„Професија и одређивање одговарајућег доказа:

Право учешћа на конкурс имају сва заинтересована физичка и правна лица који испуњавају следеће услове:

- *да аутор или стручни тимови који учествују на конкурс имају најмање једног дипломираног инжењера архитектуре са лиценцом одговорног пројектанта (лиценца 300 или 301) Инжењерске Коморе Србије, који представља тим.“*

Што значи да Ви можете да учествујете на Конкурсу, али да је потребно и да у тиму буде најмање један дипломирани инжењер архитектуре који поседује тражену лиценцу.

II Питање:

„У вези са изработом идејног решења за реконструкцију објекта у Ресавској 40б у Београду, имамо 2 питања:

1. Колики је степен заштите фасада објекта, тј. да ли су дозвољене веће интервенције на уличним и дворишним фасадама?
2. Да ли је потребно предвидети паркирање у објекту (у дворишту, подземна гаража или сл.)?“

Одговор:

1. У Конкурсној документацији, у делу II Плански основ, дати су **Услови Завода за заштиту споменика културе града Београда**, где су наведени неопходни подаци.

Као што су:

"Као објекат значајних архитектонско-урбанистичких и културно-историјских вредности, зграда Нове војне академије ужива статус претходне заштите.

- Задржати постојећи габарит објекта према улицама Немањиној, Ресавској и Бирчаниновој.
 - Задржати постојећи габарит и волумен крова и купола, материјализацију спољне облоге и декорацију. Дозвољава се реконструкција унутрашње конструкције крова и купола у циљу рационализације и адекватног искоришћења таванског и поткуполног простора у функцији опште намене објекта.
 - Обавезно је очување централне позиције улазног портала из Ресавске улице уз могућност проширења у функцији задовољења важећих прописа за ову област.
 - Уколико решење организације простора музеја захтева још један улаз из Ресавске улице, могуће га је (а није обавезно) формирати на позицији неког од постојећих прозорских отвора. Улаз мора имати ширину типских отвора на овој фасади, а денивелацију између нивоа тротоара и унутрашњег простора решавати у оквиру објекта.
 - „Мере техничке заштите за реконструкцију и рестаурацију фасаде објекта Музеја града Београда су предмет посебних услова;“
2. На основу ПГР-а, за објекте музеја је потребно обезбедити 1ПМ за 7 запослених.
Корисник будућег простора - Музеј града Београда, тренутно не располаже податком о коначном броју будућих запослених (неки могући оптимум је 80-100 запослених).
„У случају доградње и реконструкције, постојећег објекта, уколико није могуће реализовати потребан број паркинг места унутар грађевинске парцеле, потребан број паркинг места за стационирање возила могуће је обезбедити ван парцеле на којој се налази предметни објекат, у зони петоминутне пешачке изохроне (до 400 m).“
Обзиром да Музеј града Београда настаје пренаменом постојећег објекта и да припадајуће двориште није велико (и није намењено само за паркирање), потребан број ПМ може се остварити тако што ће се у дворишту дати онолико паркинг места колико је могуће, а остатак до потребног броја биће обезбеђен у непосредној околини објекта (обезбеђење тог недостајућег броја ПМ није предмет овога конкурса).

С поштовањем

Председник жирија за јавну набавку

редовни проф. Владимир Лојаница, дипл.инж.арх. с.р.